

Vibox Media GmbH
Wohnungssuche
Frau Ilona Schwedler
Grüner Weg 8
57078 Siegen

oder an info@kroenchen.info

Wir suchen Ihre Wunschimmobilie!



Sehr geehrte Mietinteressenten,

wir bieten mit der Marke Krönchen® exklusive, werthaltige und gut gepflegte Wohnungen zur Miete an. Damit wir Ihnen ein individuelles Angebot unterbreiten können, bitten wir Sie uns nachfolgende Fragen zu beantworten:

(1) - Wohnungstyp (Was für eine Wohnung suchen Sie? Z. B. normale Wohnung, Einliegerwohnung, Etagenwohnung, Maisonettewohnung, Souterrainwohnung, Loft, Penthouse)

.....

(2) - Wo soll die Wohnung sein? (Bitte nennen Sie uns einen oder mehrere Orte/Städte und zum Beispiele die maximale Entfernung zum Arbeitsplatz)

.....

(3) - Soll die Wohnung sich in der Stadt, in der Nähe zur Stadt oder auf dem Land befinden?

.....

(4) - Grösse der gesamten Wohn-/Nutzfläche in m² (Cirkawerte oder von z.B. von 70 m² bis 90 m²)

.....

(5) - Wie viele Zimmer/Räume werden benötigt (Genau oder mindesten/maximal)

.....

(6) - Wie viele Personen sollen dort wohnen?

.....

(7) - Wie viele Schlafzimmer benötigen Sie? Wie viele Bäder?...

.....

(8) - Ausstattungswünsche

.....

(9) - Sonstiges z. B. besonderer Stellplatz für Wohnmobil oder Tierhaltung usw.

.....

(10) - Barrierefreie Immobilie? (z. B. sollte die Wohnung aus gesundheitlichen Gründen komplett barrierefrei bzw. ein Aufzug vorhanden sein. Geringe Anzahl an Treppenstufen möglich?)

.....

(19) - Wie hoch soll die Nettomonatsmiete sein?

Mindestens €maximal € (zuzügl. Nebenkosten)

(20) - Gibt es besondere Anforderungen an die Mietwohnung oder besondere Wünsche?

(z. B. Sauna, Whirlpool, Schwimmbad, Terrasse, Balkon, Grillplatz, Stellplatz, Garage, Berg- oder Tallage des Grundstückes, Tierhaltung, Entfernung zu Ärzten, Kindergärten, Schulen, Einkaufszentren, Lebensmittelgeschäften oder Bushaltestelle, Autobahn- oder Schnellstrassenanbindung?)

.....

.....

(21) - Zusammenarbeit: Wünschen Sie die Durchführung des Suchauftrages auf Basis eines Nachweismaklers oder Vermittlungsmaklers?(Bitte nur den gewünschten Absatz ankreuzen, den anderen Absatz durchstreichen)

Leistung eines Nachweismaklers

- o Mein Suchauftrag (Immobilie zur Miete) soll von Ihnen als **Nachweismakler** durchgeführt werden. Sie suchen nach meinen Wünschen eine entsprechende Immobilie und stellen mir den Kontakt zu dem Vermieter (Eigentümer) her. Ich erhalte je Angebot eine Fotosetkarte mit den Informationen und die Adresse/n der Vermieter/Eigentümer, mit denen ich anschließend eigenständig Kontakt aufnehmen, Besichtigungstermine vereinbare und möglicherweise einen Mietvertrag abschliessen kann. Sollte ich einen Mietvertrag abschliessen, berechnen Sie mir nach Abschluß eine Provision in Höhe von 1,19 Nettomonatsmieten inkl. MwSt.

Leistung eines Vermittlungsmaklers

- o Mein Suchauftrag (Immobilie zur Miete) soll von Ihnen als **Vermittlungsmakler** durchgeführt werden. Sie suchen nach meinen Wünschen eine entsprechende Immobilie und stellen mir den Kontakt zu dem Vermieter (Eigentümer) her. Ich erhalte je Angebot eine Fotosetkarte mit den Informationen und die Adresse/n des Vermieter/Eigentümer. Sie kontaktieren den Vermieter und führen gemeinsam mit mir die Besichtigungstermine durch. Sollte ich einen Mietvertrag abschliessen, berechnen Sie mir eine Provision in Höhe von 2,38 Nettomonatsmieten inkl. MwSt. ohne Nebenkosten.

(23) Gesetzliche Widerrufsbelehrung bezüglich Zusammenarbeit mit dem Makler

In der Anlage (1) erhalten Sie die gesetzliche Widerrufsbelehrung. Wir können erst mit der Zusammenarbeit beginnen, wenn Sie auf das 14tägige Widerrufsrecht verzichtet haben bzw. wenn dieses nach 14 Tagen automatisch erloschen ist. Die Widerrufsbelehrung finden Sie in der Anlage

(24) Gesetzliche Datenschutzgrundverordnung, gültig ab Mai 2018

Ich bin über das neue Datenschutzgesetz (DSGVO – Datenschutzgrundverordnung siehe Anlage (2) hingewiesen worden und bin einverstanden, dass meine persönlichen Daten **zweckgebunden** für die Immobiliensuche/Miete genutzt, bearbeitet und gespeichert oder gelöscht werden. *(Anmerkung: Ohne Ihre Einwilligung können wir Ihre Daten als Mietinteressent dem Vermieter nicht weitergeben und damit wäre ein Geschäft zwischen Ihnen und dem Vermieter nicht möglich. In der Anlage finden Sie die Information zur gesetzlichen DSGVO – Sie brauchen nichts zu unternehmen, wenn Sie mit der zweckgebundenen Nutzung einverstanden sind)*

Vor-/Nachname :

Strasse/Haus-Nr. :

Postleitzahl/Ort :

Telefon / EMail :

Ort/Datum :

Unterschrift/en :

Krönchen® ist ein Produkt von VIBOX Media GmbH - Grüner Weg 8 - D 57078 Siegen, Telefon: 02738 / 8920 - info@kroenchen.info - www.kroenchen.info, Geschäftsführerin & Immobilienmaklerin: Ilona Schwedler - Handelsregister Siegen Nr.: 9492, U-St.-Ind.-Nr.: DE815282346 - St.Nr.: 34258651191 - Erlaubnis der Maklertätigkeit gem. § 34 c GewO (Immobilien) wurde vom Kreis Siegen-Wittgenstein erteilt. Copyright Krone © ayvan - Fotolia.com, Grafik Einkaufskorb © beermedia. Krönchen® und Krönchenhaus® sind eingetragene Warenzeichen im Deutschen Patentamt in München.